



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 4 St-431/2021-141

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u stečajnom postupku nad dužnikom ENERGO PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Bjelovar, Ul. Petra Zrinskog 11, OIB: 50586925857, 11. veljače 2025.

#### riješio je

I Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ENERGO PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Bjelovar, Ul. Petra Zrinskog 11, OIB: 50586925857 prodati će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini i to nekretnina upisana u zemljišnim knjigama kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, zk. ul. br. 9790, čkbr. 5944, k.o. Trešnjevka, Vrbnička ulica, dvorište, stambena zgrada, Zagreb, Vrbnička ulica 26, ukupne površine 432 m<sup>2</sup>, suvlasnički udio redni broj 4. suvlasnički dio: 3249/10000 etažno vlasništvo E-4, stan S4 na II (drugom) katu građevine koji se sastoji od hodnika 1, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, wc-a, kupaonice, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i sobe 3, podne površine 93,71 m<sup>2</sup> s balkonom podne površine 10,07 m<sup>2</sup>, kojem pripada vanjsko parkirališno mjesto oznake P6, podne površine 13,00 m<sup>2</sup> i vanjsko parkirališno mjesto oznake P7, podne površine 13 m<sup>2</sup> u dvorištu građevine, u planu posebnih dijelova građevine označeno rozom bojom.

II U zemljišnim knjigama izvršit će se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u toč. I izreke ovoga rješenja, provedba kojeg upisa se nalaže Općinskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

#### Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad dužnikom utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi, između ostalih, i nekretnina opisana pod točkom I izreke ovoga rješenja.

2. Iz podataka zemljišne knjige proizlazi da je nekretnina opterećena upisanim razlučnim pravima (str. 48-49, 748-754 spisa).

3. Sukladno odredbama čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje SZ), stečajna upraviteljica predložila je prodaju predmetne nekretnine u ovom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

4. Slijedom navedenog, sud je sukladno prijedlogu stečajne upraviteljice te primjenom odredbi čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a riješio kao u izreci.

Bjelovar, 11. veljače 2025.

Sutkinja  
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se može podnijeti u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. SZ-a). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. SZ-a). Žalba se podnosi u dva primjerka.

Broj zapisa: **9-30872-e9991**

Kontrolni broj: **091ee-ee724-23398**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.